

TERMO DE ADITAMENTO

SEXTO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO N.º 023/2016, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE ITAJUBÁ O E PROPRIETÁRIO SR. CARLOS CAETANO DE MEDEIROS, COM BASE NA DISPENSA N.º 005/2016.

Pelo presente Termo de Aditamento celebrado entre o **MUNICÍPIO DE ITAJUBÁ**, pessoa jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 18.025.940/0001-09, com sede localizada na Avenida Doutor Jerson Dias, n.º 500, Bairro Estiva, Município de Itajubá - MG, CEP 37.500-279, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Planejamento, **Sra. Edna Maria Lopes Dias**, brasileira, casada, portadora do Registro Geral MG-13.640.692, inscrita no CPF/MF sob o n.º 069.247.726-84, residente e domiciliada na Rua João Targino Borges, N.º 177, Bairro Vila Rubens, Município de Itajubá, Estado de Minas Gerais, CEP 37.505-151, doravante simplesmente denominada **LOCATÁRIO** do outro lado e o **Sr. Carlos Caetano de Medeiros**, inscrito no CPF sob o n.º 127.239.246-53, RG M 1.324.795 SSP/MG, residente a Avenida BPS, N.º 900, Bairro Pinheirinho, CEP: 37.500-179, Município de Itajubá-MG, doravante 37500-000; doravante simplesmente denominado de **LOCADOR**, resolvem aditar o Contrato acima referido, para modificar a cláusula quarta e sexta, permanecendo inalteradas as demais cláusulas.

CLÁUSULA PRIMEIRA: **CLÁUSULA QUARTA:**

DA ALTERAÇÃO DA CLÁUSULA QUARTA **DA VIGÊNCIA**

Fica prorrogado o prazo de vigência do contrato em referência pelo período de 03 (três) meses, iniciando em dezoito de junho de dois mil e vinte e um – 18/06/2021, findando em dezessete de setembro de dois mil e vinte e um – 17/09/2021.

CLÁUSULA SEGUNDA: **CLÁUSULA SEXTA:**

DA ALTERAÇÃO DA CLÁUSULA SEXTA **DO VALOR**

O presente reajuste foi de 8,0559 % de acordo com o IPCA acumulado dos últimos doze meses (fonte IBGE – maio de 2021).

Pela locação, objeto do presente contrato, a LOCATÁRIA, pagará ao LOCADOR, o valor mensal de R\$ 2.161,12 (dois mil cento e sessenta e um reais e doze centavos), perfazendo ao final do contrato o valor de R\$ 25.933,44 (vinte e cinco mil novecentos e trinta e três reais e quarenta e quatro centavos).

CLÁUSULA SEGUNDA:

RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS

O **LOCATÁRIO** e a **LOCADOR** ratificam todas as demais cláusulas do Contrato, não modificadas expressamente e que não colidam com o presente Termo de Aditamento.

E por estarem às partes de pleno acordo em tudo que se encontra disposto neste instrumento, firmam-no em três – 03 – vias de igual teor e forma, para que produza seus efeitos legais.

Itajubá-MG, 16 de junho de 2021.

MUNICÍPIO DE ITAJUBÁ
Edna Maria Lopes Dias
Secretária Municipal de Planejamento

Carlos Caetano de Medeiros
Locador

VISTO: PROJU